

A2.6 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A2.6-1 POLOHA A VÝZNAM OBCE V RÁMCI ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA

Obec Lovinobaňa v štruktúre osídlenia :

- podľa KURS 2001 je zaradená do druhej úrovne LUČENECKO – RIMAUSKOSOBOTSKÉHO ŤAŽISKA OSÍDLENIA a
- podľa záväznej časti ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja v záujme tvorby vyváženej hierarchizácie sídelnej štruktúry je súčasťou rozvojovej osi prvého stupňa ako ZVOLENSKO – JUHOSLOVENSKEJ ROZVOJOVEJ OSI ZVOLEN – LUČENEC – RIMAUSKÁ SOBOTA – ROŽŇAVA – KOŠICE s ustáleným počtom trvale bývajúcich obyvateľov.

V rámci územno - samosprávneho členenia štátu obec patrí do okresu Lučenec. Okresné sídlo je od obce vzdialené 15 km. Sídлом kraja je Banská Bystrica nachádzajúca sa 60 km od obce Lovinobaňa. Dôležité postavenie obec získava priemyselnou zónou, v ktorej prioritnú úlohu zohráva LOVINIT a.s. Tým priemyselná zóna je integrálnou súčasťou obce, čím nadobúda priemyselný charakter. Tento charakter zvyrazňuje železničná a cestná doprava rýchlostnej cesty R2-E58. Integrálnou súčasťou Lovinobane je i Uderiná. Lovinobaňa je zároveň vstupnou bránou do rekreačnej oblasti RUŽINÁ - DIVÍN.

Geografická poloha obce je zvyraznená tým, že v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom :

- Podporuje vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanistických daností,
- Zachováva pôvodný špecifický ráz priestoru, ktorý vychádza z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, čím sa zachováva historicky utváraný typ zástavby obce a zohľadňujú sa národopisné špecifiká regiónu.
- Zohľadňuje sa špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbá sa na zamedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- Vytvárajú sa podmienky dobrej dostupnosti obce k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia tak, aby obec vytvárala kultúrne pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovalo sa skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia obce s požiadavkami na moderný spôsob života.

Na riešenie otázok mikroregiónu vzniklo REGIONÁLNE ZDRUŽENIE JAVOR, ktoré sa riadi sociálno - ekonomickou stratégiou vypracovanou v júli 2002. Mikroregión JAVOR tvoria obce Budiná, Divín, Dobroč, Kotmanová, Lovinobaňa, Mýtina, Píla a Ružiná. Pozitívnym faktorom v rozvoji obci je väzba riešeného územia na nadradené systémy.

V DOPRAVNOM RIEŠENÍ

Rýchlostná cesta R2-E58 vo smere ZVOLEN - LUČENEC. Pre návrhové obdobie NÁVRH ÚPN OBCE rešpektuje pripravovanú preložku tejto komunikácie v súlade so zámermi smerového a výškového usporiadania podľa čiernej varianty riešenie rýchlostnej cesty R2.

V ŽELEZNIČNEJ DOPRAVE

Železničná trať vo smere ZVOLEN - LUČENEC so železničnou stanicou a železničnou zástavkou Lovinobaňa. NÁVRH ÚPN OBCE rešpektuje jej zdvojkolajnenie od obce Lovinobaňa vo smere na Lučenec.

V ZÁSOBOVANÍ VODOU

Skupinový vodovod HRIŇOVÁ - LUČENEC - FILAKOVO.

V ZÁSOBOVANÍ PLYNOM

Jestvujúca VTL plynová prípojka s regulačnou stanicou plynu 1200 je napojená na VTL plynovodné potrubie PN 4,0 MPa v katastrálnom území Divína pri odovzdávacej stanici plynu.

V ZÁSOBOVANÍ ELEKTRICKOU ENERGIU

- Pre časť Uderiná dve funkčné stožiarové trafostanice, ktoré sú vzdušnými prípojkami napojené na 22 kV vzdušné vedenie el. energie.
- Pre obec Lovinobaňa osem stožiarových trafostaníc, ktoré sú vzdušnými prípojkami napojené na 22 kV vzdušné vedenie el. energie.
- Pre Lovinit a.s. štyri murované trafostanice napojené jednou vzdušnou prípojkou na 22 kV vzdušné vedenie el. energie.

V TELEKOMUNIKÁCIÁCH

- V telekomunikáciách digitálny a diaľkový kábel, ktoré vychádzajú z HOST Zvolen vo smere Zvolen - Lovinobaňa - HOST Lučenec. V Lovinobani je umiestnená vysunutá účastnícka digitálna ústredňa ATU - RSU Lovinobaňa v budove poštovej úradovne.
- Televízny signál zaisťuje televízny prevádzač, ktorý je situovaný na kóte 384,10 m n.m. v Divínskom háji spadajúci do katastrálneho územia Divín. Súčasťou televízneho prevádzača je i základňová stanica GSM a T-MOBILE.

A2.6.2 VÄZBY OBCE NA ZÁUJMOVÉ RIEŠENIE

Významné postavenie v krajinskej štruktúre zastáva Štajnerovská hola s Maťašovie vrchom na úpätí ktorej sa rozkladá obec Lovinobaňa. Prírodnými dominantami Uderinej sú Dolná hora, Hradište, Veľká Uderiná a kopec Viničky. Krajinnú štruktúru obce dotvára Divínsky háj, ktorý sa nachádza v katastrálnom území obce Divín. Dôležitým elementom údolnej nivy je Krivánsky potok, ktorý v katastrálnom území Lovinobane a Uderinej o dĺžke 5,5 km je vedený paralelne so železnicou na trase Zvolen - Lučenec.

Záujmové územie obce je zastúpené katastrálnou hranicou o dĺžke 26710 m.

Táto hranica je spoločná s obcami :

- Podrečany o dĺžke 6 300 m
- Točnica o dĺžke 3 010 m
- Cinobaňa o dĺžke 5 200 m
- Kotmanová o dĺžke 2 500 m
- Dobroč o dĺžke 1 600 m
- Mýtna o dĺžke 1 000 m
- Divín o dĺžke 3 500 m
- Ružiná o dĺžke 3 600 m

Osobitné postavenie v hraniciach katastrálneho územia zaujíma kopec Sedem chotárov na kóte 602,20 m n.m. Na jeho vrchole sa sústreďujú v jednom bode hranice katastrálnych území :

- Ružiná
- Tuhár
- Gregorova Vieska
- Podrečany
- Lovinobaňa
- Stará Halič a
- bývalý grófsky majetok

Špecifikom záujmového územia katastra a riešeného územia obce sú ochranné pásma určené osobitnými predpismi. Vyznačené sú vo výkresových prílohách máp v mierkach 1:50000, 1:10000, 1:5000.

A2.6-3 ÚZEMNÝ PRIEMET EKOLOGICKEJ STABILITY KRAJINY, ZÁSADY OCHRANY A VYUŽÍVANIA OSOBITNE CHRÁNENÝCH ČASTÍ PRÍRODY A KRAJINY

Výsledky terénneho prieskumu potvrdzujú skutočnosť, že súčasná organizácia krajiny katastrálneho územia je postavená na rešpektovaní krajinno-ekologických podmienok /potenciálu/ priestoru. Priestorové rozmiestnenie jednotlivých prvkov krajinnej štruktúry dôsledne vychádza z morfológického charakteru územia /hladko modelovaná krajina/, ich podiel zastúpenia v priestore /priestorová vyváženosť/ potvrdzuje tiež túto skutočnosť.

Hoci možno krajinu katastra komplexne charakterizovať ako poľnohospodársku s intenzívnym využívaním, napriek tomu spĺňa základné ekostabilizačné, krajinotvorné, v neposlednej miere aj estetické nároky. Mozaika priestorového rozmiestnenia štruktúrnych prvkov je postavená tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim /negatívnym/ prejavom v krajine.

Rozptýlená nelesná vegetácia v krajine túto skutočnosť umocňuje, jej súčasné priestorové rozmiestnenie sa môže chápať ako reálna kostra územného systému ekologickej stability.

Sídla v priestore citlivo dotvárajú kvalitný obraz krajiny. Netvorí výrazný /rušivý/ štruktúrny prvok, sú súčasťou pestrej mozaiky /vegetácia, sady a záhrady, záhumienky.../, ktoré sa organicky včleňujú do charakteru krajiny.

Negatívnym prvkom v katastrálnom území je priemyselná plocha závodu spracujúceho magnezitovú rudu v nive Krivánskeho potoka, produkujúca zvýšený prahový spád /okolie železničnej stanice/.

Komplexne však možno priestorovú organizáciu jednotlivých prvkov krajinnej štruktúry chápať ako kvalitnú, nevyžadujúcu výrazné priestorové /reorganizácia/ zmeny. Tento záverečný poznatok tvoril základný vstup pri rozhodovanom procese a následne pri finálnom optimálnom priestorovom usporiadaní a funkčnom využívaní priestoru katastrálneho územia.

Súčasná priestorová organizácia prvkov krajinnej štruktúry je graficky znázornená na autorskom analytickom originály - súčasná krajinná štruktúra.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny prírodné krajinno - estetické a ekologické hodnoty sú reprezentované :

- prírodnou scenériou okolitých kopcov s lesným porastom
- lesmi osobitného určenia
- priaznivou konfiguráciou zastavaných území Lovinobane a Uderinej
- priaznivými geomorfologickými plochami na rozvoj osídlenia obce
- ložiskami prírodných nerastov magnezitu

Podľa ekologického plánu vypracovaného na úrovni prieskumov a rozborov pre vypracovanie NÁVRHU ÚPN OBCE sa odporúča :

- Rozvoj obce riešiť v hraniciach zastavaného územia obce a plochách naväzujúcich na zastavané územie s cieľom tvoriť kompaktnú koncepciu zástavby obce.
- Vytvoriť predpoklady a navrhnuť územie na premiestnenie športového areálu.
- Vytvoriť predpoklady na lokalizovanie priemyselného parku s náplňou nezávadnej výroby v návaznosti na priemyselnú zónu zastúpenou plochami firmy Lovinit a.s.
- V súvislosti s lokalizovaním priemyselného parku revitalizovať a rekonštruovať pôvodné brehové porasty Krivánskeho potoka v rozsahu katastra.
- Mikropriestor poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby dotvoriť estetickou krajinnou vegetáciou vhodne naväzujúcou na charakter okolitej krajiny.
- Zachovať súčasnú priestorovú organizáciu prvkov krajinnej štruktúry, ako predpokladu udržania dostatočného stupňa ekologickej stability riešeného a záujmového územia.

A2.6-4 FUNKCIE OBCE SATUROVANÉ V ZÁUJMOVOM ÚZEMÍ

Podľa prieskumov a rozborov k ÚPN, OBEC v záujmovom území saturuje :

- Poľnohospodársku rastlinnú a živočíšnu výrobu.
- Chránené a prieskumné ložiskové územia.
- Športovo - rekreačnú funkciu.

NÁVRH ÚPN OBCE pre návrhové a výhľadové obdobia doporučuje :

- Zachovať poľnohospodársku rastlinnú a živočíšnu výrobu. Vzhľadom na väzbu k rekreačnej zóne Ružiná sa doporučuje obnoviť poľnohospodársky dvor a okolo neho vysadiť estetickú izolačnú zeleň, aby sa areál poľnohospodárskeho dvora stal dôstojným nástupným zariadením do rekreačnej zóny Ružiná.
- Vytvoriť podmienky na dobývanie a spracovanie nerastných surovín v ložiskovom území Uderiná.
- Pre športovo - rekreačnú zónu Ružiná v súlade s rozvojom obce Lovinobaňa vytvoriť predpoklady dopravno - komunikačného napojenia rekreačnej zóny Ružiná vo smere Cinobaňa, Lovinobaňa, Ružiná - Divín s napojením na nadradený systém pripravovanej preložky Rýchlostnej komunikácie R2-E58.