

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lovinobani,  
konaného 25. 03. 2015 .**

**1. k schváleniu overovateľov zápisnice a návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení  
Uznesenie č. 20/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**

Za overovateľov zápisnice poslancov: Miroslav Bella, Bc Jozef Košičiar

Za členov návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení: Ing. Michal Lenhard, PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M.A.,

Hlasovanie: za 7 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**2. ku kontrole plnenia uznesení**

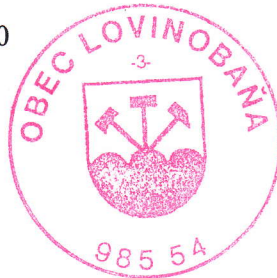
**Uznesenie č.21/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: za 7 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**3. k správe o činnosti obecnej rady**

**Uznesenie č. 22/2015**

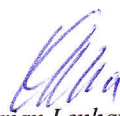
**OZ v Lovinobani**

**Berie na vedomie**

Správu o činnosti obecnej rady od posledného zasadania OZ.

Hlasovanie: za 7 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**4. k VZN č. 2/2015 Územný plán obce Lovinobaňa - Zmeny a doplnky č. 2**

**Uznesenie č. 23/2015**

**OZ v Lovinobani**

**A./ Schvaľuje**

1./ Územný plán obce Lovinobaňa, Zmeny a doplnky č. 2

2./ Spôsob prerokovania Územného plánu obce Lovinobaňa, Zmeny a doplnky č. 2  
a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní.

**B./ Uznáša sa**

Na všeobecne záväznom nariadení obce Lovinobaňa, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
Územného plánu obce Lovinobaňa podľa Zmien a doplnkov č. 2.

Hlasovanie: za 7 proti 0 zdržal sa 0

V Lovinobani: 26. 03. 2015



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

**5. k žiadosti o prehodnotenie odsúhlasenia pohľadávok a záväzkov ku 31. 12. 2014 PRO  
VITAE MEDIC s.r.o. Lučenec**

**Uznesenie č. 24/2015**

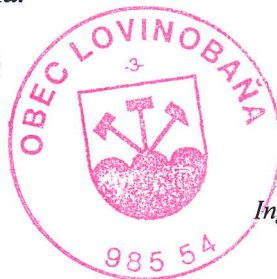
**OZ v Lovinobani**

**Berie na vedomie**

Informáciu starostu obce k predmetnej žiadosti v ktorej reklamuje spôsob výpočtu vodného  
a stočného dohodnutého v platnej nájomnej zmluve, ktoré žiada zmeniť z dôvodu času  
prevádzky ambulancie pre deti a dorast, ktorý je 7,5 hod týždenne. Zároveň žiada o výmenu  
podlahovej krytiny a opravu stropného svetla.

Hlasovanie: za 7 proti 0 zdržal sa 0

V Lovinobani: 26. 03. 2015



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

**6. k súdnemu sporu Ján Kminiak a Mária Kminiaková o orčenie vlstníctva k pozemku -  
informácia**

**Uznesenie č. 25/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**


V prospech manželov Jána Kminiaka, nar. 18. 4. 1941 a Márie Kminiakovej rod. Janštovej  
nar. 26. 5. 1947, trvale bytom obaja Komenského č. 420/29, 985 54 Lovinobaňa, prevod  
pozemku za 1, 00 € a to parcela registra „E“ p.č.5045/1 zastavané plochy a nádvoria

o výmere 426 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 626 a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle §9a odst. 8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že od r. 1973 do r. 2004 manželia Kminiakovci boli vlastníkami pozemku pod rodinným domom a záhrady k nemu prináležiacim. ONV Lučenec im ako vlastníkom pozemku vydal stavebné povolenie, ako aj kolaudačné rozhodnutie. MNV Lovinobaňa vydal povolenie ku kúpnej zmluve v r. 1973. MNV Lovinobaňa im vydal ako rozhodnutie ako vlastníkom pozemku a stavebníkom rodinného domu o úľave na dani a povolil stavbu kotolne, ako drobnej stavby.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

## **7. k oznámeniu Milana Albertiho o ukončení dohody o bezplatnom užívaní obslužnej cesty obcou pri dome služieb**

### **Uznesenie č. 26/2015**

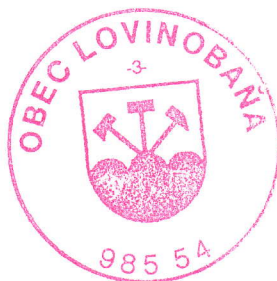
#### **OZ v Lovinobani**

#### **Berie na vedomie**

Informáciu a vysvetlenie dôvodu a ostaných náležitostí, ktoré boli napísané v predmetnom oznámení p. Milanom Albertim, ktorý bol prítomný na zasadaní obecnej rady dňa 18. 3. 2015 za účasti všetkých poslancov OZ v Lovinobani.

Žiada starostu obce o zabezpečenia geometrického plánu ktorým sa odčlení z parcely za domom služieb časť, to je časť kde sa nachádza obslužná komunikácia, na ktorú bude mať obec predkupné právo. P. Alberti zabezpečí bezodplatný prevod pozemku pod pamätníkom a pred domom služieb č.p. 10/12 v z mysle pôvodnej dohody

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015



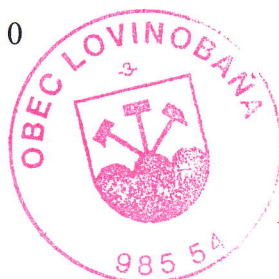
**8. k žiadosti o pomoc pri riešení nepriaznivej bytovej situácie obyvateľov na Hôrnej ulici**  
**Uznesenie č. 27/2015**


**OZ v Lovinobani**

**Berie na vedomie**

Predmetnú žiadosť v ktorej 9 rodín (30 ľudí) bývajúcich na na kopci pri Hôrnej ulici býva v provizórnych príbytkoch bez vody a elektriny. Títo žiadajú obec o pomoc pri hľadaní riešení, ktoré by smerovali k zlepšeniu podmienok bývania.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**9. k žiadosti MUDr. Karelovej o výmenu elektroinštalácie v priestoroch zubnej ambulancie.**

**Uznesenie č. 28/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Berie na vedomie**

Žiadosť MUDr. Karelovej o výmenu elektroinštalácie v priestoroch zubnej ambulancie. Žiada starostu obce o zistenie rozsahu a ceny za predmetnú rekonštrukciu.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**10. k Zmluve o dielo s Arch - studio s.r.o. Kalinovo, pre vypracovanie PD pre výstavbu novej MŠ**

**Uznesenie č. 29/2015**


**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**

Zmluvu o dielo s Arch - studio s.r.o. Kalinovo, pre vypracovanie PD pre výstavbu novej MŠ

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

## 11. k oznámeniu majetkových pomerov starostu za r. 2013

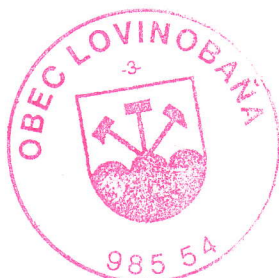
### Uznesenie č. 30/2014


#### OZ v Lovinobani

#### Schvaľuje

Komisiu v zložení: Jám Uhrin, Pavol Gabľas, Ján Baláž, na prijatie oznámenia o majetkových pomeroch starostu obce za r. 2014

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

## 12. k schváleniu platu starostu

### Uznesenie č. 31 /2015

#### OZ v Lovinobani

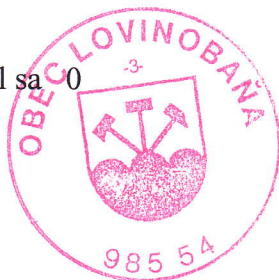
A.) konštatuje, že priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve SR v roku 2014 bola v sume 858 €.

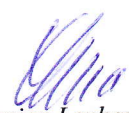
#### B.)

1./ **určuje** mesačný plat starostu obce podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona č. 154/2011 Z.z..

2./ **zvyšuje** plat starostu podľa § 4 ods. 2 zákona o 20 % s tým, že mesačný plat starostu je 2039,- € s účinnosťou od 01. 01. 2015

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

## 13. k členstvu v občianskom združení „ pre Novohrad „

### Uznesenie č. 32/2014

#### OZ v Lovinobani

#### Schvaľuje

Členstvo obce Lovinobaňa v občianskom združení „ pre Novohrad „

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**14. k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2015**

**Uznesenie č. 33/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2015, ktoré je súčasťou súpisu uznesení.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marián Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**15. k úprave textu v nájomnej zmluve – prehodnocovanie a predlžovanie nájmu**

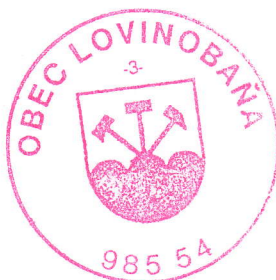
**Uznesenie č. 34/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**

Zmenu v zmluve o prenájme sociálnych bytov čítnosť prehodnocovania a predlžovania nájmu po pol roku.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marián Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015

**16. k odmene zástupcu starostu**

**Uznesenie č. 35/2015**

**OZ v Lovinobani**

**Schvaľuje**

Odmenu zástupcovi starostu 200 €/ mesiac od 7. 1. 2015.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



  
Ing. Marián Lenhard  
starosta obce

V Lovinobani: 26. 03. 2015



## 17. k predaju pozemku pre p. Mertusa

### Uznesenie č. 36/2015

#### OZ v Lovinobani

#### Schvaľuje

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle bodu 4 článku III. Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lovinobaňa zo dňa 25. 08. 2010.

Predaj pozemku v majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pre Mariána Mertusa, narodený 01. 05. 1956, r.č. 560501/7198 bytom Uderiná č. 107, Lovinobaňa. Geometrickým plánom č. 46545077-12/2015, zo dňa 03.02 2015, ktorý vyhotovil Geomet s.r.o, Lučenec, IČO 465445077, úradne overený dňa 11. 02. 2015 pod č. 54/2015 odčlenenú časť- novovytvorené parcely č.p. 1220/8 o o výmere 171 m<sup>2</sup> a č.p. 1220/11 o výmere 1 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ evidovanej na LV 626, č. 1220/101 ostatné plochy a nádvorja o výmere 1211 m<sup>2</sup>. Predmetom predaja je pozemok, na ktorom sa nachádza rodinný dom a oplotenie pozemku, ktorý užíva žiadateľ. Odpredaním sa odstráni rozdiel vo faktickom a právnom vzťahu k predmetnému pozemku. Cena predávaného pozemku bude 2,00 € za 1 m<sup>2</sup>. spolu cena za odpredaný pozemok bude 344 €.

Hlasovanie: za 8 proti 0 zdržal sa 0



V Lovinobani: 26. 03. 2015

  
Ing. Marian Lenhard  
starosta obce

## Starosta obce Lovinobaňa

Obecné zastupiteľstvo v Lovinobani, konané dňa 25. 03. 2015

Návrh na

### **Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2015**

V súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

predkladám obecnému zastupiteľstvu

návrh na rozpočtové opatrenie nasledovne:

- a) presun finančných prostriedkov vo výške 6000,-€ v rámci programu 1.2 Správa obecného úradu z bežných výdavkov položky 637 (služby) na položku 633 a 635 (materiál, opravy) – nákup materiálu na nevyhnutné opravy a údržbu priestorov posilňovne v DS.
- b) presun finančných prostriedkov vo výške 800,-€ z programu 1.2 Správa obecného úradu z položky 633 na položku 710 v programe 4.1 Materská škola – na dofinancovanie projektovej dokumentácie.

Návrh predkladá:



.....  
Starosta obce



Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Lovinobaňa

schvaľuje rozpočtové opatrenie Uznesením č. : ..... *33/2015* .....

V Lovinobani dňa 20. 03. 2015