



OBEC Lovinobaňa
SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa

Z á p i s n i c a č. 7/2015
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26. augusta 2015 o 17.00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecnej rady
5. Oznámenie o vyhodnotení ponúk – Zmluva o dielo STRABAG s.r.o. – oprava mierovej ulice
6. Prevod pozemkov č. p. 10/17, 10/12 pri dome služieb
7. Správa audítora k účtovnej uzávierke k 31.12.2014
8. Návrh na splátku úveru
9. Žiadosť klubu slovenských turistov „SOVA“ zmluva o propagačnej činnosti
10. Predaj pozemkov pri garážach na sídlisku Štvrť 1. Mája
11. Oslava SNP
12. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na r. 2015 (skupina Spievanky)
13. Žiadosť o riešenie vypúšťania splaškových vôd (Radoslav Očenáš)
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Prítomní:

Starosta obce - Ing. Marian Lenhard

Poslanci—Ján Baláž, Miroslav Bella, Pavol Gabľas, Bc. Jozef Košičiar, Ing. Michal Lenhard, PhD.
Pavel Mičianik PhD. M.A., Ján Uhrin, Bc. Andrea Valachová

Hlavná kontrolórka obce – Ing. Alexandra Vranová

Neprítomní:

Poslanci—Dušan Strapko

K bodu 1/

- Ing. Lenhard, starosta obce – otvorenie zasadnutia o 17.05 hod. a privítanie prítomných.

K bodu 2/

- Starosta obce - návrh za overovateľov – Miroslav Bella, Ing. Michal Lenhard
návrh za členov návrhovej komisie – Ján Uhrin, Bc. Andrea Valachová
Uzn. č. 66/2015 Za:8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3/

- Starosta obce – nebola uložená žiadna úloha.
- Ján Uhrin – v akom štádiu je petícia za opravu cesty na obec Uderiná
- Starosta obce – bolo mu oznámené že to nespĺňalo náležitosti petície, v zmysle zákona o Petíciách, to riešil na BBSK kde oznámil, keďže to podľa nich nespĺňa náležitosti petície, nech to považujú ako požiadavku obce. Následkom toho bolo opravených pár výtlkov na ceste.
- **OZ berie na vedomie.**
Uzn. č. 67/2015 Za:8 Proti: 0 Zdržal sa: 0



K bodu 4/

- Pavol Gabľas, zástupca starostu - informácia o zasadnutí obecnej rady dňa 19. augusta 2015.
- **OZ berie na vedomie.**
Uzn. č. 68/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5/

- Starosta obce – Oznámenie o vyhodnotení ponúk – Zmluva o dielo STRABAG s.r.o. – oprava Mierovej ulice. Zúčastnilo sa 5 uchádzačov. Vyhrala fi. STRABAG s.r.o, za 57 000,- eur. Malo by sa to realizovať v mesiaci september.
- **OZ berie na vedomie.** Oznámenie o vyhodnotení ponúk na opravu Mierovej ulice
- **Schvaľuje** – oprava Mierovej ulice fi. STRABAG s.r.o, podľa vysúťaženej ponuky za 57 000,- eur
Uzn. č. 69/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6/

- Starosta obce – Správa audítora k účtovnej uzávierke k 31.12.2014, kde sa v závere uvádza, že neboli zistené významné skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia.
- **OZ berie na vedomie**
Uzn. č. 70/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7/

- Starosta – Návrh na splátku úveru, ktorý je splatný do 27.10.2017 a aktuálny zostatok istiny k 8/2015 je 35 720,58,- eur. Nakoľko hlavná ekonómka je práceneschopná, nebolo možné overiť, či na splatenie úveru budú finančné prostriedky.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD. M.A. – jedná sa o zostatok úveru ktorý ostal po predchádzajúcom starostovi p. Fančim
- Starosta – áno je to ten úver.
- Ján Uhrin – vyslovil názor, že úver treba naďalej splácať a finančné prostriedky obce použiť na iné investičné akcie.
- **OZ neschvaľuje**
Uzn. č. 71/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8/

- Starosta – Prevod pozemkov č. p. 10/17, 10/12 pri Dome služieb, ktoré boli zamerané, bol vyhotovený geometrický plán a p. Milan Alberti ich prisľúbil obci bezplatne previesť, pričom do zmluvy, ktorá je pripravená sa to nemôže uviesť, ale uvedie sa za finančnú odplatu 1,00,- euro, pričom je potrebné vypracovať uznesenie, ktorým sa schváli prevod.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD. M.A. – p. Alberti prisľúbil, že dá vymerať aj cestu za Domom služieb.
- Starosta – tento pozemok má aj svoju vlastnú parcelu parcelné číslo, oslovil znalca p. Homolu, aby vyhotovil znalecký posudok.
- Pavol Gabľas – je potrebné odkúpiť pozemok za pamätníkom od Domu služieb až po cestu, nakoľko má obec peniaze a potom už možnosť nebude.
- **OZ schvaľuje**
Prevod predmetných pozemkov pri Dome služieb v zmysle dohody s p. Albertim za symbolickú cenu 1,00,- eur. Jedná sa o pozemky v k. ú. Lovinobaňa, evidované na LV č. 615, č. p. 10/17, reg. C o výmere 39 m² zastavané plochy a nádvoría a č. p. 10/12 reg. C zastavané plochy a nádvoría o výmere 230 m².
Uzn. č. 72/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0



K bodu 9/

- Starosta – žiadosť klubu slovenských turistov „SOVA“ zmluva o propagačnej činnosti o finančný príspevok vo výške 100,-eur na dokončenie prístrešku na Siedmich chotároch. Zaslali aj zmluvu o finančnej dotácii.
- **OZ schvaľuje** finančný príspevok vo výške 100,-eur,-
- Uzn. č. 73/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10/

- Starosta – k predaju pozemkov pri garážach na sídlisku Štvrť 1. Mája v majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemky sa nachádzajú pri jarku na okraji sídliska, sú na nich už cca 50 rokov postavené garáže, ktoré slúžia pre občanov bývajúcich v bytových domoch na Štvrti 1. Mája evidovaných na LV č. 626 v k. ú. Lovinobaňa za cenu podľa znaleckého posudku 2,76,- eura/ m². Zámer predat' predmetné pozemky bol schválený OZ dňa 26.03.2014 uznesením č. 19/2014. Odpredaním sa odstráni rozdiel vo faktickom a právnom vzťahu k predmetným pozemkom.
- **OZ schvaľuje** predaj predmetných pozemkov za cenu 2,76,- eura/m²
- Uzn. č. 74/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/

- Starosta – oslava SNP - akcia ešte nie je pripravená, za Domom služieb nemôže byť, nakoľko je tam stavenisko a vatra je možné postaviť nad cintorínom.
- Miroslav Bella – bol pozrieť priestranstvo nad cintorínom a a je to tam najvhodnejšie miesto aj ľudia s tým súhlasia. Oslava SNP by sa mala uskutočniť v piatok 28.08.2015 o 19:00h najskôr sa položí veniec k pamätníku padlých hrdinov a k hrobu neznámeho vojaka a potom sa zapáli vatra.
- **OZ schvaľuje** uskutočnenie osláv SNP dňa 28.08.2015 o 19:00 tým, že bude poskytnuté bezplatné občerstvenie.
- Uzn. č. 75/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12/

- Starosta – Žiadosť o riešenie vypúšťania splaškových vôd (Radoslav Očenáš) Jedná sa o vypúšťanie splaškových vôd od v oblasti ul. Štefánikova, Hviezdoslavova do obecného jarku pod budovou bývalého kina až dole k nadjazdu a potom do potoka. Každý kto sa môže pripojiť na dažďovú kanalizáciu a pripojí. Platí vodný zákon, ktorý ukladá okresnému úradu životného prostredia riešenie vypúšťanie odpadových vôd do vodných tokov. Len sa tomu bránia z dôvodu neriešiteľnej situácie a vracajú podnety na obec, aby sa to riešilo v zmysle stavebného zákona. Je potrebné upozorniť občanov bývajúcich na uvedených uliciach, že sa jedná o dažďovú kanalizáciu do ktorej je zakázané vypúšťať odpad.
- Bc. Jozef Košičiar – riešením tohto problému by bolo vybudovanie novej kanalizácie.
- Starosta – súhlasí, ale v minulom období sme nemohli čerpať finančné prostriedky. Vybaviť stavebné povolenie na kanalizáciu nie je práca pre starostu, ale pre tím pracovníkov nakoľko je to zložité.
- Pavol Gabľas – treba za pomoci pracovníkov obecného úradu a VPP vykopať a nájsť prípojky do dažďovej kanalizácie a v prípade zistenia vypúšťania splaškov, treba túto prípojku odpojiť.
- **OZ berie na vedomie** starosta obce napíše dotknutým občanom upozornenie.
- Uzn. č. 76/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0



K bodu 13/

- Starosta – Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na r. 2015 (skupina Spievanky). Jedná sa o finančné prostriedky vo výške 400,- eur na zakúpenie krojov pre nových členov. V tomto roku už dostali finančné prostriedky, je potrebné túto ľudovú skupinu podporiť nakoľko reprezentujú obec. Ich žiadosť treba zaradiť do budúceho rozpočtu.
- Bc. Andrea Valachová – keď je 35 000,-euro na zaplatenie úveru, tak by sa malo nájsť 400,- eur na zakúpenie krojov.
- Bc. Jozef Košičiar – aktivít nie je tak veľa a ak by sa našli finančné prostriedky tak ich treba podporiť, lebo ich potrebujú teraz.
- Starosta – keď príde hl. ekonómka do práce a zistí či na uvedenú dotáciu máme finančné prostriedky tak sa až potom treba s tým zaoberať.

OZ berie na vedomie

- Uzn. č. 77/2015 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 14/

- Starosta – žiadosť p. Babiakovej o ktorú pri prechádzke v časti Kuncovo videla ťažbu drevnej hmoty na pozemku obce a zaujíma sa či je táto parcela prenajme nejakej spoločnosti. Uviedol že obec Lovinobaňa nevlastní žiadny pozemok, iba trvalé trávnaté porasty kde rastú stromy. Na základe toho si zavolať na OZ MUDr. Fleška, ktorý uviedol, že obec má 14 ha lesa a 17 ha lúk a ornej pôdy. Lesný zákon hovorí aká je starostlivosť uvedené pozemky. Na pozemkoch, ktoré uvádza p. Babiaková nebol spustený ani jeden strom, jednalo sa o vývraty po búrke si sedem stromov a preto sa tam muselo robiť, nakoľko za to je zodpovedný odborný lesný hospodár. V päťdesiatych rokoch sa o uvedené pozemky prestalo starať, začalo to zarastať a už je od vtedy 60 rokov a už sa môže v nich vykonať prebierka, čo znamená odstránenie vývratov a chorých stromov. Toto je aj v lesnom pláne, ktorý bol prebratý s lesným hospodárom a zaradili aj obec s týmito lesmi do urbárskej spoločnosti, nakoľko obec nemôže samostatne hospodáriť nakoľko nemá potrebných 50 ha. Uvedené lesy nie sú určené na ťažbu ale sú to lesy osobitného zreteľa a stromy sú tam na to aby spevňovali strmé zrázy. Obec je zaradená v urbárskej spoločnosti a dostane za to finančné prostriedky. Ďalej uviedol, že zmluvy sa neuzatvárajú, ale k urbárske spoločnosti sa len pristupuje. Odpovie listom p. Babiakovej.

K bodu 15/

- Starosta – otvoril diskusiu
- PhDr. Pavel Mičianik PhD. M.A. sa opýtal vakom štádiu je rekonštrukcia chodníkov a aký je stav okolo platby v sociálnych bytoch.
- Starosta – projektantka bola dlhodobo práceneschopná, tak sa to predĺžilo, ale má prísľub, že do konca týždňa by to malo byť ukončené. Ešte musí dať urobiť projekt dopravného značenia a vybaviť stavebné povolenie a vysúť ažiť. K sociálnym bytom uviedol, že zatiaľ všetci platia.
- Starosta – informoval o navrátení pozemkov r. Kminiakovej, nakoľko si kataster uznal chybu.
- Bc. Andrea Valachová – komu patrí potok v Mechuríne, lebo je zanesený a keby bola ďalšia búrka tak je všetko pod vodou.
- Starosta – je to potok, ku ktorému sa priznalo dodatočne povodie Hrona. Keď ho bolo treba čistiť, tak to zabezpečovala obec a keď sa mali vyjadriť k rekonštrukcii mosta, tak zrazu boli majitelia. Treba im adresovať žiadosť.
- Dušan Mičianik – sa informoval za vežové hodiny umiestnené v evanjelickom kostole a možnosti ich údržby obcou a kto je majiteľom plochy pred pohostinstvom a predajňou CBA, nakoľko sú tam výtlky.
- Starosta obce - hodiny nie sú majetkom obce a je potrebné ich dostať do majetku obce a potom bude obec môcť vykonávať ich údržbu, nakoľko nemožno financovať cudzí majetok.



- Pavol Gabľas – pôjde za p. farárkou a pokúsi sa dohodnúť o prevode vlastníctva vežových hodín na obec, aby sa obec zabezpečila ich údržbu.
 - Janka Rafajová – robila sa rekonštrukcia na Štvrti 1. Mája a chodník ktorý sa ide popred deväť bytovku až smerom k Barborke je nedokončený a Rómovia to pomaly rozoberajú a odtok dažďovej vody nachádzajúci sa za bytovkou v ktorej býva je nedokončený a po daždi im to presakuje do práčovne.
 - Starosta – pozrie sa na to pozrieť.
-
- Starosta – ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva o 18:46 hod.

V Lovinobani dňa 28.08.2015

Zapísal: Pavol Gabľas

Overovatelia: Miroslav Bella

Ing. Michal Lenhard

Ing. Marian Lenhard, starosta obce

