



**OBEC Lovinobaňa**  
SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa

**Z á p i s n i c a č. 4/2017**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 3. mája 2017 o 17.00 hod.**

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti obecnej rady
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia v súvislosti s novou MŠ
6. Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017 o určení miesta a času zápisu žiakov do materskej školy pre školský rok 2017/2018.
7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 01/2017, č. 02/2017.
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Prítomní:

*Starosta obce* – Ing. Marian Lenhard

*Poslanci* – Ján Baláž, Miroslav Bella, Pavol Gabľas, Bc. Jozef Košičiar, Ing. Michal Lenhard, Ing. Jana Mániková, PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A., Ján Uhrin,

Neprítomní:

*Hlavná kontrolórka obce* – Ing. Alexandra Vranová

*Poslanci* – Bc. Andrea Valachová

**K bodu 1/**

- Ing. Lenhard, starosta obce – otvorenie zasadnutia o 17.00 hod. a privítanie prítomných.

**K bodu 2/**

- Starosta obce – návrh na overovateľov zápisnice – Ján Uhrin, Ing. Jana Mániková
- návrh na členov návrhovej komisie – Ján Baláž, Ing. Michal Lenhard
- **OZ schvaľuje**  
**Uzn. č. 30/2017            Za:8            Proti:0            Zdržal sa:0**

**K bodu 3/**

- Starosta obce – v priebehu dňa bol starosta obce spolu s predsedom *Komisie stavebnej a životného prostredia* Jánom Balážom pozrieť plochu pred kotoľňou, kde sa uvažuje umiestniť prenosné plechové garáže. Plocha svojimi rozmermi na daný účel vyhovuje. Je možné tam umiestniť 6 – 7 plechových garáží. Pozreli aj stavbu a pozemok na Štvrti 1. mája, o ktorého odkúpenie požiadal obec p. Dušan Šmidt. Ukázalo sa, že je tam viac nevysporiadaných stavieb. Stavby vlastní súkromné osoby, no pozemky pod nimi vlastní obec. Ľudia by si mali tie stavby vysporiadať. Najlepšie by bolo spracovať geometrický plán a majitelia stavieb by si následne jednotlivé parcely pod svojimi stavbami odkúpili. Konflikt s plánovanou kanalizáciou pri týchto stavbách nehrozí.
- Ján Baláž – musí sa to urobiť v súlade so zákonom.
- Pavol Gabľas – upozornil, aby po vysporiadaní stavieb nebol problém s chovom domácich zvierat.
- Starosta – stavby sa nelegalizujú pre chov domácich zvierat, ale ako garáže a sklady.
- **OZ berie na vedomie.**  
**Uzn. č. 31/2017            Za: 8            Proti: 0            Zdržal sa: 0**



#### K bodu 4/

- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – zástupca starostu – informácia o zasadnutí OR konanom dňa 19. apríla 2017.

- **OZ berie na vedomie.**

**Uzn. č. 33/2017                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0**

#### K bodu 5/

- Starosta obce – informoval, že písomne urgoval *Úrad pre verejné obstarávanie (ÚVO)* vyriešiť námietky proti verejnému obstarávaniu stavby novej MŠ. Na ÚVO predpokladali, že obálky sa už otvorili. Starostovi obce odpísali, aby vo výberovom konaní postupoval v zmysle § 166 zákona o verejnom obstarávaní. Vo štvrtok 13. 4. 2017 sa preto za prítomnosti Ing. Želmíry Kolimárovej otvorili obálky s ponukami. V každej obálke boli ďalšie dve obálky. Obálky s cenovými ponukami sa neotvorili, keďže súťažiaci firmy majú právo byť prítomné pri ich otvorení. Nepoznáme teda cenové ponuky. Obec je však limitovaná maximálnou výškou možného úveru, pretože zákon o rozpočtových pravidlách obci určuje limit zadĺženosti do 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka. Cena novej MŠ môže byť preto maximálne v danom limite. Do súťaže sa prihlásili firmy. NOVOPS, KOSTRUO, SVOMA, KOMBIN a HLG-STAV Bottoli Bratislava. Do piatich dní môžu firmy svoje ponuky ešte doplniť o potrebné podklady. Firma *Eurobuilding*, ktorá podala námietku proti súťažným podkladom, sa do súťaže ani neprihlásila. ÚVO začne po doručení dokumentácie z VO do 10 – 11 dní preverovať podklady. Na skontrolovanie súťaže má 60 dní. Následne ponuky kontroluje Ministerstvo vnútra.
- Starosta – na ubytovni KORD je už kompletne urobené plynové kúrenie, no bez radiátorov. Bolo aj odskúšané. Keďže vodovodné rúry sú deravé, voda sa urobí len na začiatku budovy. Obec nebude rekonštruovať celú budovu. Ubytovňu zatiaľ na odber energií neprihlásime, aby sme zbytočne neplatili za elektrinu a plyn.
- Ján Uhrin – Čo je rozhodujúce pri súťaži?
- Starosta – cena a termín ukončenia stavby.
- Ing. Michal Lenhard – Je možné vyradiť zo súťaže firmu, s prácou ktorej nie si spokojný?
- Starosta – nie je to možné, ak splní podmienky výberového konania.

- **OZ berie na vedomie**

**Uzn. č. 34/2017                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0**

#### K bodu 6/

Starosta – informoval o Všeobecnom záväznom nariadení č. 3/2017 o určení miesta a času zápisu žiakov do materskej školy pre školský rok 2017/2018. Zápis sa uskutoční v budove MŠ dňa 17. mája 2017 od 7.00 do 16.30 h. Predpokladá sa prijatie 15 detí.

- **OZ schvaľuje**

**Uzn. č. 35/2017                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0**

#### K bodu 7/

- Starosta obce – predložil na schválenie rozpočtové opatrenie č. 01/2017. O tomto rozpočtovom opatrení rokovalo OZ na zasadnutí 29. marca 2017 (ide o presun 4328 € na doplatenie rozdielu príspevku zamestnávateľa pre 9 zamestnancov obce na doplnkové dôchodkové sporenie v zmysle Kolektívnej zmluvy). Obec požiadala o vyjadrenie právnik a *Združenie miest a obcí Slovenska*. JUDr. Gombala sa vyjadril, že zamestnanci majú nárok na doplatenie príspevku za posledné tri roky. Rovnaké stanovisko zaujalo aj ZMOS.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – uviedol, že uvedená potreba navýšenia bola prerokovaná na rade ZŠ, a ide o zamestnanie na polovičný úväzok.
- Pavol Gablas – sumu nech ešte preverí hlavná kontrolórka obce.

- **OZ schvaľuje**

Rozpočtové opatrenie č. 01/2017.

**Uzn. č. 36/2017                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0**



- Starosta – predložil na schválenie rozpočtové opatrenie č. 02/2017 týkajúce sa rekonštruovaného chodníka na ul. SNP. Až 52-metrový úsek kanalizácie pod chodníkom od bytovky bol rozbitý a zanesený – rúry sa museli vymeniť. Kanalizácia sa následne špeciálnym vozidlom prečistila. Staré plechové poklopy na šachty sa neosvedčili – kúpili sa nové, najlacnejšie plastové poklopy. Šachty sa tiež dočistia. Náklady na 52 m rúr boli 5850,00 € a na nové poklopy 1750,00 €, spolu 7600,00 €. Tieto peniaze sa presunú z rezervného fondu na kapitálové výdavky.
- Starosta – viacerí občania z ul. SNP sa sťažovali, že sa im zle vchádza do dvorov. Osobne prešiel s obecným autom *Peugeot* bez problémov všetky vchody do dvorov na ul. SNP. Vchod do dvora sa nerobil p. Vřbovi, keďže nemal spevnený vstup. Obec nebude na vlastné náklady robiť žiadne súkromné vstupy do dvorov. Na obecné náklady sa opravilo len to, čo sa počas rekonštrukcie chodníka zničilo.
- Ján Baláž, Pavol Gabľas, Ing. Michal Lenhard – vstup k predajni JEDNOTA by sa mohol zodvihnúť o 5 cm, aby sa tam lepšie vchádzalo.
- Pavol Gabľas – pýtal sa na odpad z chodníka, ktorý sa vysypal na parkovisko pred štadión.
- Starosta – tento odpad sa preberie a asfalt sa recykluje.
- **OZ schvaľuje**  
Rozpočtové opatrenie č. 02/2017.  
**Uzn. č. 37/2017      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

#### K bodu 8/

- Starosta – informoval o žiadosti základnej organizácie *Zväzu protifašistických bojovníkov (ZO ZPB)* v Uderinej o dotáciu 80 € na občerstvenie pre deti počas súťažného odpoľudnia 8. mája 2017 pri príležitosti 72. výročia víťazstva nad nacizmom.
- Ján Baláž – peniaze chcú na maľovanie a občerstvenie, pričom 40 € na 8. mája a ďalších 40 € na 2. júna – deň detí. MDD však organizuje aj obec. Na akcie v Uderinej je v rozpočte vyčlenených 1330 €, pričom vyčerpalo sa 216 €.
- Jana Mániková – chceli by aj stan, stoly a lavice (aspoň dve). Okrem toho treba počítať aj s tým, že 400 € potrebujeme na tradičnú Petropavlovskú slávnosť na Uderinej.
- Ján Uhrin – pôvodne sme na Uderinú žiadali päť lavíc. Na ihrisku sú tiež prehrdzavené stĺpy na volejbalovú sieť.
- Starosta – stan má obec k dispozícii, lavičky sú vyrobené a nalakované.
- **OZ schvaľuje**  
Poskytnúť ZO ZPB v Uderinej do 50 € na oslavu 8. mája a do 50 € na MDD 2. júna 2017.  
**Uzn. č. 38/2017      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0**
- Starosta – vyzval poslancov odsúhlasiť umiestnenie prenosných garáží pred kotolňou na Štvrti 1. mája.
- **OZ schvaľuje**  
Umiestnenie prenosných plechových garáží (bez pevných základov) na priestranstve pred obecnou kotolňou na Štvrti 1. mája.  
**Uzn. č. 39/2017      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0**
- Starosta – RNDr. Eleonóra Michalková (Tupolevova 18, Bratislava) žiada obec o finančnú i technickú pomoc pri rekonštruovaní spevnenej poľnej cesty v miestnej časti Dolné Fafáky. Náklady na opravu komunikácie boli vyčíslené na 3500 €. Pozemok pod asfaltom však nie je obecný, vlastní ho štát. Okrem toho priamo v obci je množstvo komunikácií v zlom stave. Podhájska ul., Komenského a Boženy Slančíkovej Timravy. Navyše o opravu cesty požiadali aj obyvatelia Podhájskej ulice.
- Starosta – p. Miloš Čaban a Mgr. Ondrej Belica žiadajú odkúpiť garáže pri učiteľskej bytovke. Dali si ich zamerať a chcú ich legalizovať.
- Jana Mániková – Sú evidované v katastri? V meste je v takomto stave väčšina bytov.
- Ing. Michal Lenhard – Majú záujem odkúpiť celý pozemok?



- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – garáže nie sú evidované v katastri. *Miestny národný výbor* v Lovinobani stavbu 1. 11. 1979 schválil v zmysle vtedy platných zákonov. Ako stavebník figuroval Ján Mázor. Môžu si legalizovať stavbu na cudzom (obecnom) pozemku. Celý pozemok by zrejme nechceli odkúpiť.
- Starosta – je možné legalizovať drobnú stavbu na obecnom pozemku.
- Starosta – p. Mária Poliaková (SNP 12, Lovinobaňa) žiada obec o opravu pletiva na plote, ktorý hraničí s jej pozemkom. Pletivo sa poškodilo navázaním zeminy z vykopaných hrobov a odpadkov. Na pozemok jej neoprávnene vnikajú cudzie osoby a kradnú ovocie zo stromov. Problém je aj lesná zver. Je zaujímavé, že sa nesťažovali skôr a tento problém zrazu nastal po 15 – 20 rokoch.
- Pavol Gabľas – je to ich majetok, majú sa teda oň starať a zveľaďovať ho.
- Starosta – skúsime nájsť riešenie.
- Starosta – informoval o žiadosti 1. FC Lovinobaňa, ktorú dostal od predsedu klubu Pavla Gabľasa tesne pred začatím OZ, zabezpečiť pracovníka na údržbu futbalového štadiónu a kosenie plochy ihriska.
- Pavol Gabľas – kosačka je na obecnom úrade, nevie ihrisko tým pádom pravidelne kosiť. Je potrebné ho kosiť aspoň raz za týždeň.
- Ján Uhrin – mohol by to robiť niekto z chlapov na ČOV.
- Starosta – ak p. Gabľas podpíše osobnú hmotnú zodpovednosť za kosačku, dá mu ju na štadión. Nemáme momentálne peniaze na zamestnanie ďalšieho človeka. Ľudia z ČOV by museli súhlasiť s rozšírením pracovných povinností. Budeme sa to snažiť riešiť cez úrad práce.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – o tejto žiadosti nemôžeme hneď hlasovať, musí sa najprv prerokovať v obecnej rade.

#### **K bodu 9/**

- Starosta – otvoril diskusiu.
- Ing. Jana Mániková – potok tečúci cez Uderinú je upchaný, treba sa obrátiť na Povodie Hrona so žiadosťou o jeho vyčistenie.
- Starosta – je to rovnaký problém ako v Lovinobani. Ľudia si splašky napojili na dažďovú kanalizáciu. Splašky sa však nesmú dostať do Krivánskeho potoka, pretože obec by bola sankcionovaná. Pôjde situáciu preveriť na miesto.
- Ing. Jana Mániková – Je niečo nové s p. Karlíkovou na Štvrti 1. mája? Môže totiž skončiť so sankčným postihom.
- Starosta – nič nového mu nie je známe.
- Anna Vřbová – žiadala starostu obce vysvetliť, prečo nebol urobený vchod na pozemok jej syna Ivana z nového chodníka na ul. SNP. Pracovníci stavebnej firmy mu odmietli vchod urobiť s odôvodnením, že: „starosta to zakázal“. P. Poltárskej vchod urobila obec, syn si to chcel zaplatiť a neurobili mu to.
- Starosta – Ivanovi Vřbovi povedal, že vchod od jeho dvora sa nebude robiť za obecné peniaze, pretože pôvodne ho nemal ani vyasfaltovaný ani vybetónovaný. Nebudeme opravovať nič, čo sme nepokazili. Firme nič nezakazoval. Je to krivé obvinenie. Bolo by nelogické zakazovať firme urobiť niečo, čo si chcel p. Vřba sám zaplatiť. Obec opravovala chodník a nie vchody do dvorov na ul. SNP. P. Poltárskej sa počas rekonštrukcie chodníka prekopal vchod do dvora, preto ho obec dala opraviť. P. Odzganová si dala vchod urobiť na vlastné náklady.
- Ing. Jana Mániková – očividne tu došlo k zlyhaniu komunikácie.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – v obci sa ešte budú opravovať chodníky na Železničnej ul. P. Vřba sa môže dohodnúť s firmou, ktorá tam bude robiť.
- Starosta – prihovoriť sa, aby mu to prípadne urobili, i keď mu p. Vřba s p. Poltárskou na obecnom úrade vulgárne vynadali.



- Igor Berky – zaujímal sa, aké sú možnosti na opravu Podhájskej ulice. Zdá sa, ako keby táto ulica nebola počítaná za súčasť Lovinobane. Kvôli zničenej ceste sa už narušili aj susedské vzťahy na ulici. Je tam množstvo dier a blato. Kedy by sa mohlo začať s opravou cesty na Podhájskej ul.?
- Starosta – ulicu by bolo možné opraviť pomocou kameniva a striekaného asfaltu. Vytvorila by sa úplne nová cesta. Takáto cesta existuje v Tomášovciach a postačuje. Cesta by sa však zodvihla, takže by sa museli nanovo riešiť vstupy do dvorov. Najväčšou prioritou obce je teraz však nová materská škola v hodnote 1 mil. eur, na ktorú obec dostala dotáciu 432 000 €. Na dofinancovanie si obec musí zobrať úver.
- Ľudmila Beňová – Nemohol by sa tam naviezť štrk?
- Starosta – to nie je riešenie.
- Igor Berky – Bolo by možné aspoň zaplátať diery na ceste? Ako je to s potokom?
- Starosta – diery skúsime poplátať. Potok môže upravovať len Povodie Hrona. V ich kompetencii je aj spevnenie brehu potoka pri ceste na Podhájskej ul.
- Ľudmila Beňová – p. Denko prisľúbil, že príde situáciu preveriť.
- Starosta – požiadal občanov z Podhájskej ul., aby ho o návšteve p. Miroslava Denka informovali.
  
- Vladimír Gábor – upozornil, že Mlynský potok tečúci poza jeho dom je úplne zanesený 70 cm hrubou vrstvou bahna. Bolo by ho treba vyčistiť. Povodie Hrona na to údajne nemá ľudí a špeciálny bager (tzv. „pavúk“) sa im tam nezmesť. V prípade privalovej vody sú okolité domy ohrozené.
- Starosta – Povodie Hrona nemá ľudí ani na kosenie. Pôjdu situáciu pozrieť s Miroslavom Denkom.
  
- Jozef Čipčala – pýtal sa, či je potrebné uzatvoriť s obcou zmluvu o používaní multifunkčného ihriska pre mladých futbalistov v rámci CVČ. Poďakoval za poskytnutie materiálu pre futbalový turnaj žiakov uskutočnený 1. apríla 2017.
- PhDr. Pavel Mičianik PhD., M.A. – CVČ funguje v rámci základnej školy, ktorá môže ihrisko používať pre svoje potreby bezplatne. Je to ošetrované vo VZN č. 4/2012.
  
- Vladimír Gábor – žiada na cestu pred jeho domom dať zatarasy alebo dopravné značenie zakazujúce vjazd.
- Starosta – nejde o obecnú cestu a na cudzom majetku nemôže obec nič stavať. S komunikáciou sa okrem toho počíta ako so zásobovacou cestou pri stavbe rýchlostnej komunikácie. Diaľničnú spoločnosť varoval pred škodami na rodinných domoch a majetku občanov.
  
- Starosta – ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva o 18:50 hod.

V Lovinobani dňa 09.05.2017

Zapísal: PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M.A. ....

Overovatelia: Ján Uhrin .....

Ján Baláž .....

Ing. Marian Lenhard, starosta obce .....